



CITTÀ DI CARINI

AVVISO IMU

SI INFORMA

Che il **decreto legge n. 133/2013** pubblicato in G.U. in data 30 novembre 2013 recante "Disposizioni urgenti concernenti l'Imu, l'alienazione di immobili pubblici e la Banca d'Italia" **ha disposto**, tra l'altro, **L'ABOLIZIONE DEL VERSAMENTO DELLA SECONDA RATA DELL'IMU, per l'abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1** (Abitazione di tipo signorile), **A/8** (Abitazioni in ville) e **A/9** (Castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici).

Che con **deliberazione di C.C. n. 212 del 30.11.2013**, così come previsto dal decreto legge n. 102 del 31 agosto 2013, convertito nella legge n.124 del 28 ottobre 2013, **è stata prevista : L'ASSIMILAZIONE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE DELLE UNITÀ' IMMOBILIARI CONCESSE, CON REGOLARE CONTRATTO, IN COMODATO D'USO dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale.**

Di seguito si RIPORTA l'integrazione dell'articolo 3 del vigente regolamento comunale Imu:

- *“Vengono equiparate all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato da soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale. In caso di più unità immobiliare concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare.*
- *“Il limite di reddito per l'accesso alla suddetta agevolazione è stabilito in € 25.000,00 per l'anno 2013 (redditi 2012) quale valore indicatore della situazione equivalente (ISEE)”.*

L'esenzione si applica:

- **limitatamente alla seconda rata imu;**
- **In caso di più' unità' immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, limitatamente ad una sola unità' immobiliare;**
- **nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7,;**

L'applicazione dell'assimilazione di cui sopra è subordinata alla presentazione, a pena di decadenza, di una apposita comunicazione e relativa documentazione all'Ente, entro il termine di presentazione della dichiarazione IMU.

Carini, lì 09/12/2013

F.to IL SINDACO
(Rag. Giuseppe Agrusa)

Per informazioni: Ufficio Tributi- dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.